



## Groß Rechtsanwälte

Wir – Groß Rechtsanwälte – sind spezialisiert auf die rechtliche und wirtschaftliche Betreuung von Immobilieneigentümern, Vermietern, Asset Managern und Miet- und WEG-Verwaltern.

Wir betreuen bundesweit über 100.000 Einheiten (Gewerbe, Wohnen, WEG). Unser Team besteht aus 24 Mitarbeitern, davon sind 10 Rechtsanwälte. Unsere Mandanten profitieren davon, dass wir sie während des Lebenszyklus der Immobilie begleiten (Optimierung, Umbau, Ausbau, Mietvertragsgestaltung und -verhandlung, Mieterhöhung, Modernisierung, Betriebskostenabrechnung, WEG-Beschlüsse, WEG-Abrechnungen, Mietminderung, Mängelbeseitigung, Kündigung, Räumung, Formularmanagement). Außerdem erledigen wir für Vermieter das Forderungsmanagement / Mietinkasso.

Im Massengeschäft ist unser zentrales Anliegen, die Standardisierung und Optimierung von Prozessen sowie die Transparenz der anwaltlichen Tätigkeit. Unsere Mandanten können auf Online-Rechtsakten zugreifen und erhalten einen anwaltlichen Report in Excel. Mit diesem Service sind wir einzigartig. Einen Musterreport in Deutsch und Englisch finden Sie [hier](#).

### Forderungsankauf

Wir kaufen Forderungen aus beendeten Mietverhältnissen an und machen diese auf eigenes Risiko gelten.

### Formularmanagement

Wir bieten regelmäßig aktualisierte Vertragsmuster und Checklisten an. Unter anderem stellen [ImmobilienScout24](#), die [DKB](#) und der [DDIV](#) diese Muster ihren Kunden zur Verfügung. Die Muster können über unsere [Homepage](#) sowie über unsere Plattform [LEWENTO](#) online bezogen werden.

### Datenschutz

Wir stehen unseren Mandanten in allen Fragen zum Datenschutz, insbesondere zur Umsetzung der DSGVO und mit der Bestellung eines Datenschutzbeauftragten zur Verfügung. Ausgewählte Leistungspakete finden Sie [hier](#).



## Groß Rechtsanwälte

### Schulungen / Fortbildungen

Wir bieten rechtliche und praktische Schulungen zu verschiedenen Themen an. Die Schulungen erfolgen als Präsenzseminar beim Mandanten oder in der Kanzlei – einen Überblick über unsere Themen finden Sie [hier](#). Zusätzlich bieten wir Schulungen über unsere [Akademie](#) in Form von Online-Seminaren und Videokursen an.

### Unsere Ziele

- Erweiterung unseres Netzwerkes
- Langfristige Partnerschaft
- Akquisition neuer Mandate
- Akquisition neuer Forderungspakete zum Ankauf

### Unsere Kosten

Wir berechnen unser Honorar grundsätzlich nach zeitlichen Aufwand. Dabei gelten folgende Stundensätze:

- 160 Euro netto – Rechtsanwalt im Wohnungsmietrecht
- 240 Euro netto – Rechtsanwalt im Gewerbemietrecht, WEG-Recht, Datenschutz und allen weiteren Rechtsgebieten
- 105 Euro netto – Rechtsanwaltsfachangestellter, zum Beispiel im Rahmen der Zwangsvollstreckung

### Kooperationsmöglichkeiten

Wir freuen uns sehr, wenn wir ein gemeinsames Treffen oder Telefonat dazu nutzen, über Möglichkeiten einer Kooperation zu sprechen. Nehmen Sie [Kontakt](#) mit uns auf.

Geben Sie bitte unsere Daten an Geschäftspartner weiter, die Interesse an unserem Service haben.