



## GROSS Rechtsanwalts-gesellschaft mbH

Wir – GROSS Rechtsanwalts-gesellschaft mbH – sind spezialisiert auf die rechtliche und wirtschaftliche Betreuung von Immobilieneigentümern, Vermietern, Asset Managern und Miet- und WEG-Verwaltern.

Wir betreuen bundesweit über 120.000 Einheiten (Gewerbe, Wohnen, WEG). Unser Team besteht aus 24 Mitarbeitern, davon sind 11 Rechtsanwälte. Unsere Mandanten profitieren davon, dass wir sie während des Lebenszyklus der Immobilie begleiten (Optimierung, Umbau, Ausbau, Mietvertragsgestaltung und -verhandlung, Mieterhöhung, Modernisierung, Betriebskostenabrechnung, WEG-Beschlüsse, WEG-Abrechnungen, Mietminderung, Mängelbeseitigung, Kündigung, Räumung, Formularmanagement). Außerdem erledigen wir für Vermieter das Forderungsmanagement / Mietkasso.

Im Massengeschäft ist unser zentrales Anliegen, die Standardisierung und Optimierung von Prozessen sowie die Transparenz der anwaltlichen Tätigkeit. Unsere Mandanten können auf Online-Rechtsakten zugreifen und erhalten einen anwaltlichen Report in Excel. Mit diesem Service sind wir einzigartig. Einen Musterreport auf Deutsch und Englisch finden Sie [hier](#).

### Forderungsankauf

Wir kaufen Forderungen aus beendeten Mietverhältnissen an und machen diese auf eigenes Risiko geltend.

### Formularmanagement

Wir bieten regelmäßig aktualisierte Vertragsmuster und Checklisten an. Unter anderem stellen [Immobilenscout24](#), die [DKB](#), [objego](#), die [Berliner Sparkasse](#) und der [vdiv](#) diese Muster ihren Kunden zur Verfügung. Die Muster können über unsere [Homepage](#) sowie über unsere Plattform [LEWENTO](#) bezogen werden.

### Datenschutz

Wir stehen unseren Mandanten in allen Fragen zum Datenschutz, insbesondere zur Umsetzung der DSGVO und mit der Bestellung eines Datenschutzbeauftragten zur Verfügung. Ausgewählte Leistungspakete finden Sie [hier](#).

### Schulungen / Fortbildungen

Wir bieten rechtliche und praktische Schulungen zu verschiedenen Themen an. Die Schulungen erfolgen als Präsenzseminar beim Mandanten oder in der Kanzlei – einen Überblick über unsere Themen finden Sie [hier](#). Zusätzlich bieten wir Schulungen über unsere [Akademie](#) in Form von Online-Seminaren und Videokursen an.



## GROSS Rechtsanwalts-gesellschaft mbH

### Unsere Ziele

- Erweiterung unseres Netzwerkes
- Langfristige Partnerschaft
- Akquisition neuer Mandate
- Akquisition neuer Forderungspakete zum Ankauf

### Unsere Kosten

Wir berechnen unser Honorar grundsätzlich nach zeitlichem Aufwand. Dabei gelten folgende Stundensätze:

- 190,40 Euro (inklusive MwSt.) – Tätigkeit im Wohnungsmietrecht
- 285,60 Euro (inklusive MwSt.) – Tätigkeit im Gewerbemietrecht, WEG-Recht, Datenschutz

### Kooperationsmöglichkeiten

Wir freuen uns sehr, wenn wir ein gemeinsames Treffen oder Telefonat dazu nutzen, über Möglichkeiten einer Kooperation zu sprechen. Nehmen Sie [Kontakt](#) mit uns auf.

### Kontakt-daten

- GROSS Rechtsanwalts-gesellschaft mbH, Strausberger Platz 1, 10243 Berlin
- [www.gross.team](http://www.gross.team)
- [kanzlei@gross.team](mailto:kanzlei@gross.team)
- +49 30 419 939 66 – 0

Geben Sie bitte unsere Daten an Geschäftspartner weiter, die Interesse an unserem Service haben.

