



GROSS Rechtsanwalts-gesellschaft mbH

Wir – GROSS Rechtsanwalts-gesellschaft mbH – sind spezialisiert auf die rechtliche und wirtschaftliche Betreuung von Immobilieneigentümern, Vermietern, Asset Managern und Miet- und WEG-Verwaltern.

Mietrecht und Wohnungseigentumsrecht

Wir betreuen bundesweit über 120.000 Einheiten (Gewerbe, Wohnen, WEG). Unser Team besteht aus 21 Mitarbeitern, davon sind 9 Rechtsanwälte. Unsere Mandanten profitieren davon, dass wir sie während des Lebenszyklus der Immobilie begleiten (Optimierung, Umbau, Ausbau, Mietvertragsgestaltung und -verhandlung, Mieterhöhung, Modernisierung, Betriebskostenabrechnung, WEG-Beschlüsse, WEG-Abrechnungen, Mietminderung, Mängelbeseitigung, Kündigung, Räumung, Formularmanagement).

Forderungsmanagement

Außerdem erledigen wir für Vermieter das Forderungsmanagement / Mietinkasso.

Online-Akten – Report in Excel

Im Massengeschäft ist unser zentrales Anliegen, die Standardisierung und Optimierung von Prozessen sowie die Transparenz der anwaltlichen Tätigkeit. Unsere Mandanten können auf Online-Rechtsakten zugreifen und erhalten einen anwaltlichen Report in Excel. Mit diesem Service sind wir einzigartig. Einen Musterreport auf Deutsch und Englisch finden Sie [hier](#).

Forderungsankauf

Wir kaufen Forderungen aus beendeten Mietverhältnissen an und machen diese auf eigenes Risiko geltend.

Formularmanagement

Wir bieten regelmäßig aktualisierte Vertragsmuster und Checklisten an. Unter anderem stellen [ImmobilienScout24](#), die [DKB](#), [objego](#), die [Berliner Sparkasse](#) und der [VDIV](#) diese Muster ihren Kunden zur Verfügung. Die Muster können über unsere [Homepage](#) sowie über unsere Plattform [LEWENTO](#) bezogen werden.

Datenschutz

Wir stehen unseren Mandanten in allen Fragen zum Datenschutz, insbesondere zur Umsetzung der DSGVO und mit der Bestellung eines Datenschutzbeauftragten zur Verfügung.



GROSS Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Schulungen / Fortbildungen

Wir bieten rechtliche und praktische Schulungen zu verschiedenen Themen an. Die Schulungen erfolgen als Präsenzseminar beim Mandanten oder in der Kanzlei – einen Überblick über unsere Themen finden Sie [hier](#). Zusätzlich bieten wir Schulungen über unsere [Akademie](#) in Form von Online-Seminaren und Videokursen an.

Unsere Ziele

- Erweiterung unseres Netzwerkes
- Langfristige Partnerschaft
- Akquisition neuer Mandate
- Akquisition neuer Forderungspakete zum Ankauf

Unsere Kosten

Wir berechnen unser Honorar grundsätzlich nach zeitlichem Aufwand. Dabei gelten folgende Stundensätze:

- 190,40 Euro (inklusive MwSt.) – Tätigkeit im Wohnraummietrecht
- 285,60 Euro (inklusive MwSt.) – Tätigkeit im Gewerberaummietrecht, Datenschutz
- RVG (Rechtsanwaltsvergütungsgesetz) – Tätigkeit im WEG-Recht

Kooperationsmöglichkeiten

Wir freuen uns sehr, wenn wir ein gemeinsames Treffen oder Telefonat dazu nutzen, über Möglichkeiten einer Kooperation zu sprechen. Nehmen Sie [Kontakt](#) mit uns auf.

Kontaktdaten

- GROSS Rechtsanwaltskanzlei mbH, Strausberger Platz 1, 10243 Berlin
- www.gross.team
- kanzlei@gross.team
- +49 30 419 939 66 – 0

Geben Sie bitte unsere Daten an Geschäftspartner weiter, die Interesse an unserem Service haben.